

ADMINISTRATION PORTUAIRE DE QUÉBEC

ESTIMATION PRÉLIMINAIRE DU COÛT DE CONSTRUCTION

28 février 2007

POINTE-À-CARCY - PLAN D'AMÉNAGEMENT
Projet J-4515

OPTION 4 - 3500 PLACES

AMÉNAGEMENTS - OPTION 4			
NO	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	BUDGET selon protocole	JEV Validation des coûts de DAA
1.1 - AMPHITHÉÂTRE			
1.1.1	Sièges et chaises		501 000,00 \$
1.1.2	Structure		1 081 800,00 \$
1.1.3	Architecture, mécanique, électricité (nouveau bâtiment et édifice de scène)		2 267 800,00 \$
1.1.4	Architecture de paysage		Inclus ci-haut
			Inclus-ci-haut
1.1.5	Circulations		
	- Accès au site par l'axe St-André		235 000,00 \$
	- Aménagement périphérique		1 209 700,00 \$
	- Équipements		280 500,00 \$
1.1.6	Contingences de construction et honoraires		2 305 000,00 \$
	Sous-total:		7 880 800,00 \$
1.2 - AMÉNAGEMENT PÉRIPHÉRIQUE			
1.2.1	Services, éclairage et aménagement paysager et animation, bassins, jeux d'eau et clôture du site		3 467 000,00 \$
1.2.2	Réaménagement secteur de la petite agora		615 000,00 \$
1.2.3	Place de la Douane ouest		219 300,00 \$
1.2.4	Interventions patrimoniales		400 000,00 \$
1.2.5	Contingences de construction et honoraires		2 200 000,00 \$
	Sous-total:		6 901 300,00 \$
			14 782 100,00 \$
	*(1) Montant déjà engagé et à venir		850 000,00 \$
	*(2) Contingences 2007		727 900,00 \$
	TOTAL:	16 360 000,00 \$	16 360 000,00 \$

*(1) Études préparatoires, audiences publiques, rapport des commissaires

*(2) Ajustement au marché de la construction 2007.